



**Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung  
der Gemeinde Oybin  
Nr. 10/2023**

Datum: 27.11.2023

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Lückendorf, Kirchbergstr.3 in 02797 Luftkurort Lückendorf  
Zeit: 18:00 Uhr – 20:10 Uhr

Anwesende:	Vorsitz:	Herr Steiner
	Gemeinderäte:	Herren Hiltcher, Reinhold (bis TOP 6), Wendler (bis TOP6), Richter, Sauerstein, Wintzen, Spata, Kundisch und Grundmann (ab 18:27 Uhr)
	Entschuldigt:	Herren Herfort und Siebert
	Unentschuldigt:	Herr Renner
	GV Olb:	Frau Reinhold – Protokoll Herr Gärtner – Bauamt Herr Schley – OWL (ab TOP 7) Herr Noack (bis TOP 6)
	FVB:	Frau Stephan – FVB
	Gäste:	van Appeldorn – SZ

**TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Steiner begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte, Gäste und eröffnet die öffentliche Gemeinderatssitzung um 18:00 Uhr.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde durch Herrn Steiner festgestellt, dass

- die Sitzung schriftlich einberufen wurde und am 12.11.2023 öffentlich bekannt gegeben wurde,
- die Unterlagen form- und fristgerecht zugegangen sind,
- die Beschlussfähigkeit mit 8+1 Gemeinderäten gegeben ist
- Keine Ergänzungen zur Tagesordnung, die Tagesordnung einstimmig mit 8+1 angenommen.
- Vor Eintritt in die Tagesordnung werden die Gemeinderäte zur Unterzeichnung des Protokolls der Gemeinderatssitzung Herr Reinhold und Herr Sauerstein.

Schriftführerin ist Frau Reinhold

Abkürzungen: HA=Hauptausschuss, FA= Finanzausschuss, TA=technischer Ausschuss,  
BM=Bürgermeister, GR= Gemeinderat, GRM=Gemeinderatsmitglieder, GV=Gemeindeverwaltung,  
HdG=Haus des Gastes, BuK = Burg- und Klosteranlage, TI = Touristinfo; DGH=  
Dorfgemeinschaftshaus, LK=Landkreis, AG = Arbeitsgruppe

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Informationen des Bürgermeisters
3. Protokollkontrolle
4. Beschluss Fördermaßnahme „Beschaffung von feuerwehrtechnischer Ausrüstung für die Feuerwehren der Gemeinde Oybin“  
hier: Durchführungs- und Finanzierungsbeschluss HH-Jahr 2023 / Vergabe der Lieferleistung
5. Sonstiges
6. Bürgerfragestunde

### **Nichtöffentlicher Teil:**

7. Informationen Feuerwehr

## **2. Informationen des Bürgermeisters**

- TOP 7 wird in der Feuerwehr Lückendorf abgehalten.
- Vergangenes Wochenende war Delegation aus der ungarischen Partnergemeinde Szakadát zu Besuch in Lückendorf, gelungenes Treffen mit einigen Highlights. BM bedankt sich beim Heimatbund für die Betreuung der Gäste.
- VAO für Parkverbot Straße der Jugend an der Rodelwiese wurde erneuert und wird vom Bauhof aufgestellt damit Winterdienst und Autoverkehr nicht eingeschränkt wird durch parkende Autos.
- Messtafel 30er – Smilie steht noch Höhe Hotel am Park Oybin.
- Vorbereitung Weihnachtsmarkt laufen gut.  
16.12.23 Weihnachtsmarkt in Oybin und am 22.12.23 Adventsmarkt in Lückendorf in der Alten Zimmerei.
- Im Hochwaldecho wird es Hinweise geben zu den Weihnachtsmärkten in den Partnergemeinden, z.B. Jablone und Hradek.
- BM hat nach Rücksprache mit Herrn Volker Krause (AG Abwasser und Infrastruktur) ein Schreiben aufgesetzt um auf die Fördermittellage und Dringlichkeit Sanierung Abwasser in Lückendorf aufmerksam zu machen, wurde von BM an Ministerpräsidenten und die zuständigen Ministerien gesendet.

## **TOP 3 Protokollkontrolle**

Protokoll 09/2023 zur Abstimmung. Protokoll von Herr Kundisch und Herr Siebert unterschrieben, Herr Richter zu ergänzend zu den Abwasserpreisen an SCVK: Preise nach Jabloné sind jetzt schon sehr hoch, Grauwasser wird immer mehr.  
In den letzten Jahren 30% bis 40% mehr Niederschlag, die allgemeinen Angaben zu Niederschlagsarmut sind nicht für das Zittauer Gebirge übertragbar.  
Zurzeit gibt in Tschechien noch eine reduzierte Mehrwertsteuer, dieses wird auch irgendwann wieder angehoben.  
Keine weiteren Ergänzungen.  
Protokoll Einstimmig angenommen mit 8+1 Stimmen

**TOP 4 Beschluss Fördermaßnahme „Beschaffung von feuerwehrtechnischer Ausrüstung für die Feuerwehren der Gemeinde Oybin“**  
**hier: Durchführungs- und Finanzierungsbeschluss HH-Jahr 2023 / Vergabe der Lieferleistung**

Beschlussvorschlag und Anlage 1 zum Fördermittelantrag für Beschaffung von Ausrüstungsgegenständen für die Feuerwehren der Gemeinde Oybin liegt GR vor.

BM begrüßt Herrn Michael Noack von der GV Olbersdorf, der sich um den Fördermittelantrag federführend für die gesamte Gemeindeverwaltung kümmert.

Herr Noack:

Es handelt sich um eine Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Inneren über Zuwendungen zur Förderung des Feuerwehrwesens.

Wertumfang ist in der Haushaltsplanung mit eingearbeitet.

Ausschreibungsverfahren ohne öffentlichen Teilnehmerwettbewerb, vier Firmen wurden angeschrieben.

Dabei handelt es sich um die Hauptlieferanten der Feuerwehren in der Gemeindeverwaltung. Zur

Submission lagen zwei Angebote vor. Das Ausschreibungsergebnis war günstiger als zunächst erwartet.

Deshalb wurde die Ausschreibung um Absturzsicherung erweitert.

Wirtschaftlichste Angebot liegt von der Firma Albert Ziegler GmbH vor.

Herr Noack empfiehlt die Zustimmung.

Herr Noack ergänzt auf Nachfrage, dass die benötigten Materialien für die Wehren in Oybin und Lückendorf sind.

Schlauchmaterial ist viel Verschleiß vom Großbrand auf dem Sommerberg.

BM bedankt sich bei Herrn Noack, dass er die Ausschreibung vorgenommen hat und dass er heute mit vor Ort war.

Keine weiteren Fragen seitens GR, Beschluss Einstimmig angenommen mit 8+1 Stimmen.

**Beschluss 36/2023**

**Fördermaßnahme „Beschaffung von feuerwehrtechnischer Ausrüstung für die Feuerwehren der Gemeinde Oybin“**

**hier: Durchführungs- und Finanzierungsbeschluss HH-Jahr 2023 / Vergabe der Lieferleistung**

1. Der Gemeinderat von Oybin beschließt auf seiner öffentlichen Sitzung am 27.11.2023 die Durchführung der Maßnahme „Beschaffung von feuerwehrtechnischer Ausrüstung für die Feuerwehren der Gemeinde Oybin“ mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 8.134,25 € und die Inanspruchnahme zugesagter Finanzhilfen im Rahmen der Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Inneren über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Feuerwehrwesens (Richtlinie Feuerwehrförderung – RLFw) in Höhe von 4.661,92 €.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Maßnahme mit Aufwendungen und Auszahlungen in Höhe von 8.134,25 €, sowie Erträgen und Einzahlungen in Höhe von 4.661,92 € aus der zugesagten Förderung Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Inneren über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Feuerwehrwesens (Richtlinie Feuerwehrförderung – RLFw) im Haushaltsplan der Gemeinde Oybin für 2023 darzustellen.

3. Der Gemeinderat von Oybin beschließt die Vergabe der Leistung an die Firma – Albert Ziegler GmbH, Albert-Ziegler-Straße 1 in 89537 Gingen / Brenz, mit einer Angebotssumme in Höhe von 8.134,25 € Brutto.

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	8+1
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Befangen:	0

### **TOP 5 Sonstiges**

Herr Sauerstein: Wie lange läuft der Infoterminal im Bushäusel auf dem Hain?  
Frau Stephan: bis 21 Uhr.

Herr Sauerstein: Ist das regulär, dass Straßenlampen aufm Hain nur jede zweite Lampe brennt?  
BM: Firma Walter ist bereits beauftragt, dass die Schaltung geändert wird und jede Straßenlampe brennt.

Herr Richter: hat sich Statusbericht Berggasthof durchgelesen, will sich aber nicht mehr dazu äußern. Das ist Angelegenheit der AG Berggasthof.

Ihn hat es sehr betroffen gemacht, dass Sportvereine nicht mit einbezogen wurden bei der Sanierung Turnhalle. Hilfe wurde angeboten und von ihm erstellte Niederschrift von den Treffen mit den Sportvereinen Anfang des Jahres wurde an Frau Stephan und BM versendet

Frau Stephan: es war nicht klar, wie groß den Umfang der Eigenleistungen vom Bauhof ist. Der angesprochene Termin war recht kurzfristig und konnte vom Bauhof realisiert werden.

Herr Spata: Was ist mit dem alten Parkett der Turnhalle passiert?

Frau Stephan: wurde entsorgt.

Herr Spata: War nicht mehr zum Weiterverkauf geeignet?

Frau Stephan verneint die Frage.

Herr Reinhold: idR wird hinzubezahlt, wenn man solche gebrauchtes Parkett verschrotten lässt.

Frau Stephan: der Unterbau war dafür in einem guten Zustand.

(18:27 GR Herr Grundmann kommt hinzu)

Herr Wendler: Weg zum Hausgrund wurde von zwei Wildschweinrotten total verwüstet.

Herr Gärtner: Noch Mineralgemisch gelagert beim Bauhof Lückendorf

Herr Richter/Herr Wendler: Talringweg hinterm Pionierlager im desolaten Zustand.

->BM will Information an Frau Bültemeier schicken.

Herr Gärtner: zwei Schächte werden gesetzt auf den Heidebergweg, ggf. noch in diesem Jahr. Allerdings wetterabhängig.

Es gab umfangreiche Untersuchung der Abwasserleitungen in der Oberau. Es gibt einen Haushalt der fehleinleitet, klare Vermischung Regenwasser/ Abwasser. Bauamt setzt Schreiben auf an Anwohner.



Umfang der Sanierungsarbeiten ist größer als der bereits gefasste Gemeinderatsbeschluss vom letzten Jahr.

IB Jungmichel ist lt. Herrn Gärtner mit einbezogen und es wird in nächster Zeit eine aktualisierte Kostenschätzung geben. TOP in einen der nächsten Ausschüsse.

Nachfrage von Herrn Sauerstein: Gemeinschaftsausschuss tagt nächste Woche, zur Wärmeplanung gibt es keinen TOP? Jetzt kann man noch 100%ig Fördern lassen. In den nächsten Jahren eher <60% zu erwartende Förderung.

BM möchte das Thema zum GA mit ansprechen.

Her Richter wünscht sich eine Jahreshauptversammlung des Gemeinderates für die Öffentlichkeit, wo der GR Rede und Antwort steht.

Frau Stephan: Fördermittelantrag Notsicherung Berggasthof ist beim Landkreis eingereicht.

Ausschreibung Personal folgender Stand:

BuK – zwei Bewerber

Buchhaltung FVB– ein Bewerber

Herr Spata: würde sich wünschen, wenn in der TI jemand zusätzlich eingestellt wird.

Er kritisiert, die Öffnungszeiten.

Gast reist 16/17 Uhr an und da müsste seine Meinung nach TI offen sind.

Frau Stephan: wir haben die längsten Öffnungszeiten im Zittauer Gebirge und Öffnungszeiten wurde erst in diesem Jahr nach Treffen mit Vertretern aus dem Tourismus geändert.

Herr Spata: 90%ig Tagestouristen, die kein Geld im Ort lassen. Fokus/Ausrichtung muss geändert werden.

BM schlägt vor, dass Thema in einem separaten Termin/Ausschuss detailliert zu besprechen.

*18:56 Öffentlicher Teil der GR Sitzung wird geschlossen. Nicht-Öffentlicher Teil wird in der Feuerwehr Lückendorf abgehalten.*

*19:10 Umzug zum Nicht-Öffentlichen Teil vom DGH ins Gerätehaus Lückendorf (Herr Grundmann, Herr Kundisch, Herr Wintzen, Herr Sauerstein, Herr Hiltcher, Herr Gärtner, Herr Richter, BM, Frau Reinhold)*

BM übergibt GWL Herrn Schley das Wort:

Herr Schley möchte über den Stand CZ/D Projekt informieren.

Kooperationsvertrag wurde vor einem Jahr unterschrieben

Herrnhut ist ausgestiegen und Jablone ist neu dazugekommen, Herrnhut ist dann doch wieder eingestiegen. Jetzt insgesamt sechs Projektpartner, es wird versucht bei allen Projektpartnern und in den Ortslagen Anschaffungen/Projekte umzusetzen.

Ende Juni kam fachliche Rahmen der Projektförderung.

Es gab massive Änderungen zu den ersten Entwürfen, die dann alle Projektpartner betroffen hat. Tumult.

Seit Mitte August wurden Angebote etc. eingeholt.

SAB Projekt ist insgesamt auf die Auswirkungen Klimawandel ausgelegt, Feuerwehren

Sachsen/Tschechien ist nur ein Teil davon = Modellprojekt.

Waldbrandkonzept vom Land Sachsen wurde zwischenzeitlich verabschiedet, Herr Schley fasst dieses kurz zusammen.

Naturpark Zittauer Gebirge ist in diesem Konzept nicht berücksichtigt worden.

Herr Schley: wir wollen Tanklöschfahrzeug Kategorie 3 – geländegängig als Ersatzbeschaffung.

Es dürfen keine Norm-Fahrzeuge sein für die Förderung

Für Lückendorf: Utility Quad mit Kabine. Nicht nur für Waldbrand, soll ganzjährig genutzt werden.

Löschblase für den Hain, wie bereits auf dem Töpfer und in Lückendorf umgesetzt von SV Zittau.

Baumaßnahmen sind allerdings nicht förderfähig.

Konzept ist mit Kreisbrandmeister Herrn Kahlert abgestimmt und er befürwortet die geplanten Maßnahmen und unterstützt diese.

Frau Cermanová ist auf tschechischer Seite involviert, auf deutscher Seite unterstützt es unser Kamerad Axel Gerhard OWL Oybin. Herr Gerhard auf Grund seiner beruflichen Erfahrung auch große Kompetenz bei Fördermitteln.

GWL Herr Schley zeigt Fotos eines TLF von Unimog und von Iveco Herstellern als Beispiel.

Foto von Doppelkabiner, kann z.B. Lasten schleppen.

(19:28 Herr Spata kommt wieder hinzu)

Fahrzeugservice Urland Strahwalde hat ebenfalls solche Fahrzeuge im Portfolio, auch mit Anhänger möglich und von Wehrleitung gewünscht. Im Projekt sollen sich keine Anschaffungen doppeln.

Zittau beschafft Raupe für Lasten oder andere Aufbauten.

Herr Richter: Personal muss vorhanden sein.

Herr Schley: Personalentwicklung in den Feuerwehren Lückendorf und Oybin ist positiv.

Herr Wintzen: Müssen alle Projektcomponenten umgesetzt werden?

Am 8. Januar muss Antrag gestellt werden mit „Wunschliste“.

Herr Sauerstein ergänzt, dass Fördersumme nicht für die Wünsche aller Projektpartner reichen wird.

Herr Schley präsentiert Tabelle Zeitplan & Aktivitäten mit den geplanten Aktivitäten.

Infoangebote wurden schon eingeholt mit eingepreister finanzieller Reserve.

Gemeinsame Arbeit mit den Feuerwehren. Weiche Faktoren sind auch Schulungen, Waldbrandübung, Fahrsicherheitstraining.

Hradek und Jablone machen z.B. Waldbrandausbildung, an der FW Oybin/Lückendorf teilnehmen kann.

In Oybin geplant: Schulung Vorgehensweise bei großen Waldbränden.

Jugendfeuerwehren sind auch in weichen Faktoren mit einbezogen.

Publikation / Öffentlichkeitsarbeit.

Zeitraum über vier Jahre, Jahresberichte und Abschlussberichte sind vorgeschrieben.

Zur Zeitiger Stand: 80%ige Förderung.

137.326.80 € Eigenanteil mit 80%

BM bedankt sich beim GWL für die Ausführungen und für die bereits geleistete Arbeit von ihm und OWL Gerhard.

BM ist froh über die Chance an dem Modellprojekt teilzunehmen.

80%ige Förderung wird es vermutlich nicht mehr geben.

Zeitraum vier Jahre ist überschaubar und es können viele Problemlagen gelöst werden.

Herr Wintzen:

Welche Folgekosten gibt es für Versicherung, KfZ-Anmeldung etc?

Folgekosten für Reifen, Unterhaltung etc.

Herr Schley: Grundlage ist Brandschutzbedarfsplan.

TLF ist Ersatzbeschaffung, laufende Kosten bleiben ca. gleich.

Nach Lückendorf braucht kein MTW gestellt werden, trotzdem braucht man ein Fahrzeug zum Mannschaftstransport.

BM: im Moment haben wir bestehende Technik, die ggf. auch etwas verkauft werden kann.

Herr Schley: Oybiner TLF könnte gewinnbringend verkauft werden.

Herr Schley auf Nachfrage von Herrn Sauerstein: Drohne ist in FW Olbersdorf vorhanden, die zum Einsatz kommen kann. Anschaffung für Oybin nicht zwingend notwendig.

Elektro MTW ist Streichung zum Opfer gefallen.

Herr Richter: Zwischen Kommunen oder Staatsvertrag?

Herr Sauerstein: SAB -> EFRE -> höhere politischen Ebenen.

GR Sitzung 20:10 geschlossen




Tobias Steiner  
Bürgermeister



Tobias Sauerstein  
Gemeinderat



Katja Reinhold  
Schriftführerin



Robert Reinhold  
Gemeinderat