



Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Oybin Nr. 06/2024

Datum: 17.06.2024

Ort: Dorfgemeinschaftshaus, Kirchbergstraße 3, 02797 Luftkurort Lückendorf

Zeit: 18:00 Uhr bis 20:45 Uhr

Anwesende:

Vorsitz: Herr Steiner - Bürgermeister

Gemeinderäte: Herren Richter, Hiltcher, Siebert, Spata, Wintzen, Kundisch,
Reinhold, Wendler, Herfort. Grundmann und Renner

Entschuldigt: Herr Sauerstein

Unentschuldigt:

GV Olbersdorf: Herr Gärtner – Bauamt
Frau Franz – Bauamt
Frau Reinhold – Protokoll
Herr Müller – Kämmerer
Frau Stephan – Leiterin FVB

Gäste: Frau Clausnitzer, Herr Glauz, Frau und Herr Böhmer

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Steiner begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte, Gäste und eröffnet die öffentliche Gemeinderatssitzung um 18:00 Uhr.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde durch Herrn Steiner festgestellt, dass

- die Sitzung schriftlich einberufen wurde und am 10.06.2024 öffentlich bekannt gegeben wurde,
- die Unterlagen form- und fristgerecht zugegangen sind,
- die Beschlussfähigkeit mit 7+1 Gemeinderäten gegeben ist
- Keine Ergänzungen zur Tagesordnung, die Tagesordnung einstimmig mit 8+1 angenommen
- Vor Eintritt in die Tagesordnung werden die Gemeinderäte zur Unterzeichnung des Protokolls der Gemeinderatssitzung Herr Reinhold und Herr Kundisch bestimmt.
- Tagesordnung einstimmig angenommen mit 7+1 Stimmen

Schriftführerin ist Frau Reinhold

Abkürzungen: HA=Hauptausschuss, FA= Finanzausschuss, TA=technischer Ausschuss,
BM=Bürgermeister, GR= Gemeinderat, GRM=Gemeinderatsmitglieder, GV=Gemeindeverwaltung,
HdG=Haus des Gastes, BuK = Burg- und Klosteranlage, TI = Touristinfo; DGH=
Dorfgemeinschaftshaus, LK=Landkreis, AG = Arbeitsgruppe, HSK= Haushaltsstrukturkonzept

Tagesordnung: **Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Informationen des Bürgermeisters
3. Protokollkontrolle 5/2024
4. Beschluss Vergabe von Bauleistungen zur Bachsanierung, Niederaue Wasser, Lückendorf, Gabler Straße 15-17
5. Beschluss über Ort und Zeit der regelmäßigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Oybin für das 2. Halbjahr 2024
6. Zweckbindung aus Immobilien- sowie Grundstücksveräußerungen
Hier: Aufhebung Beschluss Nr. 45-2022
7. Baugenehmigungen
8. Grundstücksangelegenheiten
9. Sonstiges
10. Bürgerfragestunde

TOP 2 Informationen des Bürgermeisters

BM begrüßt alle Anwesenden zur letzten regulären Sitzung der Legislaturperiode.

Viele Veranstaltungen am vergangenen Wochenende: Abschlußfest in der Kita Oybin, Höllfest in Oybin und Gabler Straßenfest in Lückendorf.

(18:05 Herr Renner kommt hinzu, jetzt 8+1)

Gabler Straßenfest in zwanzigster Auflage, nach jetzigem Stand wird es voraussichtlich letzte Veranstaltung gewesen sein.

(18:06 Herr Herfort und Herr Hiltcher kommen hinzu, jetzt 10+1)

GR Herr Richter hat vorgeschlagen, die Aufwandsentschädigung für heutige Sitzung für die Kosten des anschließenden Abschlussabendessens zu benutzen.

(18:10 Uhr Herr Grundmann kommt hinzu -> Jetzt 11+1)

TOP 3 Protokollkontrolle

Protokoll 5/2024 zur Abstimmung. Protokoll von Herr Sauerstein und Herr Wendler unterschrieben.

Keine weiteren Ergänzungen.

Protokoll Einstimmig angenommen mit 11+1

TOP 4 Beschluss Vergabe von Bauleistungen zur Bachsanierung, Niederaue Wasser, Lückendorf, Gabler Straße 15-17

BM übergibt Herrn Gärtner das Wort. Vergabespiegel ist dem Beschluss beigelegt, beides liegt GR vor, am 10.6.2024 vorbesprochen im Ausschuss. Ausformulierung von FAG wurde ergänzt von Herrn Gärtner. Herr Gärtner will die Sommermonate für die Umsetzung der Maßnahme nutzen. Bachläufe müssen seiner Ansicht nach aller 10 Jahre saniert werden.

Keine weiteren Fragen zum Beschluss.

Beschluss 22/2024

Vergabe von Bauleistungen zur Bachsanierung, Niederaue Wasser, Lückendorf, Gabler Straße 15-17 mit einer Gesamtlänge von 120 m

Der Gemeinderat der Gemeinde Oybin beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 17.06.2024.

1. Die Vergabe von Bauleistungen zur Sanierung des Bachbettes des Niederaue Wassers in Lückendorf im Bereich Gabler Straße 15 – 17. an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot, Fa. STL Bau GmbH & Co.KG Desaher Straße 20; 02708 Löbau
2. Der Gemeinderat der Gemeinde Oybin bewilligt hierfür Auszahlungen für Baukosten in Höhe von gesamt (brutto) 32.795,78 €. Das Projekt wird in den Kalenderjahren 2024 bis 2026 umgesetzt. Der 1.Bauabschnitt 2024 wird mit 15.900,00 € aus der pauschalen Zuweisung der Mittel aus dem Finanzausgleichsgesetz (FAG) zur Gewässerunterhaltung aus den Jahren 2023 und 2024 finanziert.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	11+1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Befangen:	0

TOP 5 Beschluss über Ort und Zeit der regelmäßigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Oybin für das 2. Halbjahr 2024

(18:16 Herr Krause kommt hinzu als Gast)

Beschlussvorlage und Terminübersicht liegt GR vor.

BM fasst die Änderungen aus dem letzten Ausschuss zusammen, sind in neue Übersicht eingearbeitet.

Beschluss 23/2024

Beschluss über Ort und Zeit der regelmäßigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Oybin für das 2. Halbjahr 2024

Der Gemeinderat der Gemeinde Oybin beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 17.06.2024 den im Anhang beigehefteten Sitzungsplan für den Gemeinderat der Gemeinde Oybin. Terminveränderungen/ Sitzungsverschiebungen benötigen die Zustimmung des Gemeinderates und können aufgrund einfacher Art als Antrag gem. §39 Abs.1 SächsGemO im schriftlichen oder elektronischen Verfahren beschlossen werden. Der Sitzungsplan ist im Amtsblatt sowie auf dem Internetauftritt der Gemeinde zu veröffentlichen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	11+1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Befangen:	0

TOP 6 Zweckbindung aus Immobilien- sowie Grundstücksveräußerungen

Hier: Aufhebung Beschluss Nr. 45-2022

Neues Schreiben von der Kommunalaufsicht ist in der Gemeindeverwaltung eingegangen, liegt GR vor. BM verliest Passagen aus dem Schreiben.

Herr Wintzen: ihn beschäftigt es, dass wir den Beschluss demokratisch beschlossen haben.

Er versteht, dass Kommunalaufsicht / Rechtsaufsicht bedenken hat.

Das der Landkreis den Beschluss nicht von sich aus zurücknimmt kann er allerdings nicht nachvollziehen.

BM: Damalige Beschlussfassung hätte schon nicht gefasst werden dürfen, er hat damals schon seine Bedenken geäußert. Er kann die Beweggründe für den Beschluss nachvollziehen, Mittel dürfen aber nicht zweckgebunden sein.

Er muss den Beschluss für Rücknahme heute seitens Rechtsaufsicht wieder bringen.

Herr Wintzen: er wollte gerne, dass das Geld vom Verkauf ehemaliges Rathaus in Erschließung Kammstraße und Kauf Grundstück ehemalige Grundschule fließt.

Beschluss 24/2024

Zweckbindung aus Immobilien- sowie Grundstücksveräußerungen

Hier: Aufhebung Beschluss Nr. 45-2022

1. Der Gemeinderat von Oybin beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 27.05.2024, den Beschluss Nr. 45-2022 vom 20.12.2022 aufzuheben.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, diesen Beschluss der Rechtsaufsichtsbehörde umgehend anzuzeigen.

gesetzl. Anz. d. GR: 12+1

davon anwesend: 11+1

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 4

Stimmenthaltung: 0

Befangen: 0

TOP 7 Baugenehmigungen + TOP 8 Grundstücksangelegenheiten

Keine

TOP 9 Sonstiges

BM übergibt Herrn Richter das Wort: Mandat für Mitglieder AG Abwasser und Infrastruktur läuft mit Wahlperiode ebenfalls aus.

AG hat Schreiben über Zusammenfassung der AG Arbeit und anstehende Aufgaben verfasst, Abwasserstatistik ist dem Schreiben dann ebenfalls beigelegt.

Es ist angeraten, dass in der neuen Legislaturperiode die Arbeit weitergeführt wird mit Beschluss des neuen Gemeinderates.

BM bedankt sich bei Herrn Richter und Herrn Krause für die Leitung mit viel Sachverstand und Engagement.

Im nächsten Hochwaldecho soll ebenfalls eine kurze Zusammenfassung erscheinen.

Herr Wendler: gibt es Erkenntnisse wie es bei Starkregenereignisse die Messergebnisse beeinflusst?

Direkt Proportionale Anstieg der erfassten Zahlen zu erkennen im Januar und Februar, es war kein Frost. Herr Spata lobt die Arbeit der AG Abwasser und Infrastruktur. Das noch keine Beschlüsse in den 5 Jahren gefasst wurden stört ihn allerdings.

BM entgegnet, dass im Hintergrund eine sehr umfangreiche Planung erstellt wurde und auch entsprechende Beschlüsse gefasst wurden für die Planungsleistungen in Lückendorf und auch für Sanierung und Umsetzung in Oybin. Wir sind auf einem guten Weg und haben eine genehmigungsfähige Planung. Siedlungswasser Richtlinie greift nicht bei Kanalbau. GRW Infra wurden ebenfalls keine Mittel mehr in Aussicht gestellt. Andere Projekte haben Topf ausgeschöpft.

GR Herr Richter zum Thema AG Chronik: Haben wir einen Raum im HdG, wo wir ein Archiv einrichten können?

Laut Frau Stephan gibt es keinen extra Raum dafür, AG Chronik nutzt einen abschließbaren Schrank im Vereinszimmer.

BM: Sitzungen der AG Chronik finden in den Räumlichkeiten der Gemeindeverwaltung im HdG statt.

Herr Richter: Casper David Friedrich Sommer 2024 – Wer ist da federführend?

Frau Stephan: Es gab Zusammenkunft mit Kirche, Kirche hat Termine geliefert. TI hat sich um Flyer, Publikationen etc. gekümmert.

Herr Richter hat einen Zeitungsausschnitt von 08.05.89: Maler Müller wird in die Nähe von Caspar David gerückt. Wäre eine Aufwertung für den Künstler und Lückendorf.

Frau Stephan könnte sich eine Aufarbeitung vorstellen.

Herr Hiltcher: war gestern auf dem Gabler Straßenfest. Vermutlich letzte Veranstaltung.

Dem Schicksal könnte weiteren Veranstaltung drohen. Können wir hier was tun, Bevölkerung mehr ranholen?

BM bestätigt es, dass es auch bei Malevil o.ä. Veranstaltungen Personalmangel gibt.

Frau Stephan: FVB bringt sich sehr viel rein in Festivitäten auf der BuK. 3 Tage am Stück auch schwer zu händeln.

Herr Renner: war beim Hainewalder Schlossmarkt. Es hat sich viel geändert in der Mittelalterszene. Man muss rechtzeitig anfragen und Termine bekanntgeben um auch Personal zu finden welches nicht im Verein organisiert ist.

Burgfest in Oybin hat guten Ruf, auch über den Kreis hinaus. Mit Kontakten und Netzwerken kann Herr Renner dienen. Er ist selber Akteur beim Burgfest, hochschaffen auf den Berg Oybin ist logistischer Aufwand. Burgfest muss mehrere Tage gehen damit es sich lohnt.

Herr Herfort: Sonntag kommen meistens viele Tagesgäste.

Herr Siebert: mehrere Tage sinnvoll, auch um evtl. einen Schlecht-Wetter-Tag zu kompensieren.

Herr Siebert: bringt in Erinnerung, Geschwindigkeitsmesstafel wieder aufzustellen im Ort. Hauptstraße Fußgängerzone und Friedrich-Engels-Straße 30er Zone.

Bürgerallee: Bei hohem Verkehrsaufkommen wird dort wild geparkt. So sehr, dass Herr Hilger nicht mal aus der Einfahrt rauskommt.

BM hat schon mehrmals Falschparker fotografiert und Ordnungsamt gemeldet. Schlüssel für die Schranken sind da, er teilt sie aus.

Herr Richter ergänzt, dass am Brandsteinweg und Floßbergweg ordnungswidrig geparkt wird.

BM: an der Stelle ist Forst – Zittau zuständig.

Herr Siebert: hat vor zwei (drei?) Jahren ein Schreiben von BM bekommen von einem möglichen Parkplatzbetreiber. Wurde das weiterverfolgt?

BM: das im konkreten Fall wurde nicht nachverfolgt. Es handelte sich um einen kommerziellen Betreiber, der sich durch Gebühren und Bußgeldern finanziert.
Soll mit neuen GR nochmal besprochen werden.

Herr Hiltcher: heute seine letzte GR Sitzung hier, fünf Jahre gingen schnell vorbei.
Er ist an seine zeitlichen Grenzen gestoßen, da er auch in anderen Ehrenämtern integriert ist. Jugendfeuerwehr und Kreisfeuerwehr. Die Haushaltsführung in den Gemeinden kann er nicht immer nachvollziehen.

Herr Renner schließt sich Herrn Hiltcher an. Es war interessant, aber auch anstrengende Zeit im GR.
Zeitlich war ihm eine regelmäßige Teilnahme an den GR Sitzung nicht immer möglich.
Für kulturelle Veranstaltung ist er immer ansprechbar, verfügt über entsprechende Netzwerke.
Er hofft auch auf Veränderungen auf politischer Bundesebene.

Herr Grundmann schließt sich an, durch die umfangreichen Baumaßnahmen auf seiner Baude war ihm leider keine regelmäßige Teilnahme möglich.

TOP 10 Bürgerfragestunde

Keine Wortmeldungen.

BM bedankt sich für die vergangene Legislaturperiode. Viele Herausforderungen und er wünscht sich auch zukünftig eine konstruktive Zusammenarbeit.

Gemeinderatssitzung um 19:12 geschlossen



Tobias Steiner
Bürgermeister



Katja Reinhold
Schriftführerin



Gerd Kundisch
Gemeinderat



Robert Reinhold
Gemeinderat