

BESCHLUSSVORLAGE	
	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nicht öffentlich
für Gemeinderat Oybin	zur Sitzung am 28.10.2024 zum TOP 4
Einreicher:	Unterschrift:
Verantwortlich für den Vollzug:	ggf. Termin der Wiedervorlage:
In welchen Gremien vorberaten:	HA/FA & TA – Ausschuss
Datum der Sitzung:	21.10.2024
Betreff:	Beschluss über die Abwägung zur Frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und frühzeitigen Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
Beschlussvorschlag:	<p>Der Gemeinderat von Oybin beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 28.10.2024 zum Entwurf des Bebauungsplans "Hochwaldblick" in der Gemeinde Oybin, Flurstück 540/1, 540/2 und T.v. 537/13 Gemarkung Lückendorf, südlich der Kammstraße im Bereich des ehemaligen Beherbergungs-betriebes „Zum Hochwaldblick“ in der Fassung vom 22.04.2024:</p> <p>1. Die vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB während der öffentlichen Auslegung im Zeitraum vom 10.06.2024 bis 12.07.2024 und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, einschließlich Nachbargemeinden, gemäß § 4 Abs 2 BauGB (Anschreiben vom 05.06.2024) am Entwurf des Bebauungsplanes „Hochwaldblick“ (Fassung vom 22.04.2024) hat der Gemeinderat Oybin mit folgendem Ergebnis geprüft: siehe Anlage 1, Seiten 1 – 35</p> <p>2. Die Absender der Stellungnahmen, in denen Bedenken und Anregungen erhoben wurden, sind von dem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.</p>
Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> NEIN Wertumfang in €:	
Begründung:	Siehe Seite 2
Beschlussergebnis:	Beschluss Nr: / 2024
Gremium:	<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinderat <input type="checkbox"/> HA/FA & TA - Ausschuss
Anwesenheit:	Abstimmungsergebnis:
Soll 12 + 1 Ist + 1	Ja: Nein: / Enth.: / Bef.: /

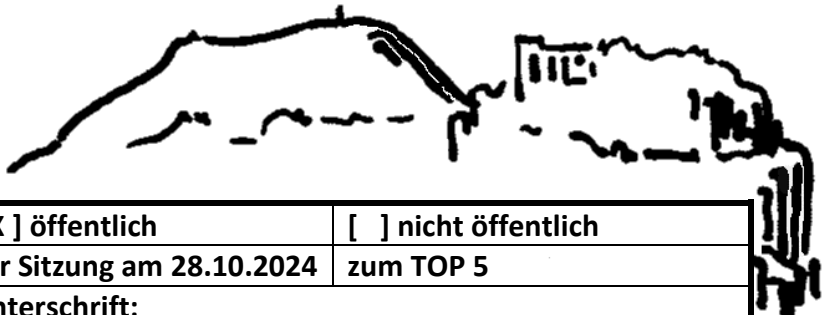
Begründung:

Das Verfahren für den Bebauungsplan " Hochwaldblick" in der Gemeinde Oybin, Flurstück 540/1, 540/2 und T.v. 537/13 Gemarkung Lückendorf, südlich der Kammstraße im Bereich des ehemaligen Beherbergungsbetriebes „Zum Hochwaldblick“ wurde mit dem Aufstellungsbeschluss vom 22.02.2021 eingeleitet und der Entwurf in der Fassung vom 22.04.2024 mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 10/2024 vom 22.04.2024 gebilligt und zur Auslegung bestimmt.

Im Zeitraum vom 10.06.2024 bis zum 12.07.2024 erfolgte die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes sowie parallel dazu die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Während der Auslegungsfrist wurden durch die Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange die in der Anlage aufgeführten Bedenken, Anregungen und Hinweise eingegangen.

Die Berücksichtigung der eingegangenen Bedenken, Anregungen und Hinweise ist durch den Gemeinderat abzuwägen und entsprechend dem Abwägungsergebnis bei der Aufstellung der Satzung zu berücksichtigen.



BESCHLUSSVORLAGE		
	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich
für Gemeinderat Oybin	zur Sitzung am 28.10.2024	zum TOP 5
Einreicher:	Unterschrift:	
Verantwortlich für den Vollzug:	ggf. Termin der Wiedervorlage:	
In welchen Gremien vorberaten:	HA/FA & TA – Ausschuss	
Datum der Sitzung:	21.10.2024	
Betreff:	Eigenbetrieb Fremdenverkehrsbetrieb Oybin – Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023	
Beschlussvorschlag:	Eigenbetrieb Fremdenverkehrsbetrieb Oybin – Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 1. Der Gemeinderat von Oybin stellt in seiner öffentlichen Sitzung den Jahresabschluss zum 31.12.2023 für den Eigenbetrieb Fremdenverkehrsbetrieb Oybin fest. 2. Das Ergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen. 3. Der Betriebsleitung wird Entlastung erteilt.	
Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> NEIN Wertumfang in €:		
Begründung:	Nach dem SächsEigBG ist der Jahresabschluss zu prüfen und nach Vorberatung durch den Gemeinderat festzustellen. Die Berichte über die Jahresabschlussprüfung und die örtliche Prüfung liegen vor. Es ergaben sich keine Änderungen.	
Beschlussergebnis:	Beschluss Nr: / 2024	
Gremium:	<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinderat <input type="checkbox"/> HA/FA & TA - Ausschuss	
Anwesenheit:	Abstimmungsergebnis:	
Soll 12 + 1 Ist + 1	Ja: Nein: /	Enth.: / Bef.: /