



Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Oybin Nr. 11/2024

Datum: 17.12.2024
Ort: Restaurant Forsthaus, Jonsdorfer Straße 3 in 02797 Kurort Oybin
Zeit: 18:30 Uhr bis 20:10 Uhr
Anwesende: Vorsitz: Herr Steiner - Bürgermeister
Gemeinderäte: Frau Froneberg, Herren Siebert, Spata, Wintzen, Glauz, Herfort, Thiel, Reinhold, Dr. Müller, Wendler und Richter
Entschuldigt: Herr Kundisch (krank)
Unentschuldigt:
GV /FVB: Frau Franz - Bauamt
Frau Stephan – Leiterin FVB
Frau Reinhold – Schriftführerin
Gäste: Sachkundige Einwohner, ONB Herr Mann, 8 Einwohner

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Steiner begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte, Sachkundigen Einwohner, Gäste und eröffnet die öffentliche Gemeinderatssitzung um 18:30 Uhr.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde durch Herrn Steiner festgestellt, dass

- die Sitzung schriftlich einberufen wurde und am 10.12.2024 öffentlich bekannt gegeben wurde,
- die Unterlagen form- und fristgerecht zugegangen sind,
- Die Beschlussfähigkeit ist mit 11+1 Gemeinderäten gegeben.
- Vor Eintritt in die Tagesordnung werden die Gemeinderäte zur Unterzeichnung des Protokolls der Gemeinderatssitzung bestimmt: Herr Wintzen und Herr Richter.
- Herr Richter stellt Antrag lt. Geschäftsordnung §16c TOP 6 „Beschluss Satzung der Gemeinde Oybin über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung), Beratung und Beschlussfassung“ in den Ausschuss zu verschieben.
Abstimmung über Antrag: 1xJa, 11x Nein, keine Enthaltungen -> Antrag abgelehnt.
- Keine Ergänzungen zur Tagesordnung, Abstimmung zur Tagesordnung: 11x Ja, 1x Nein, keine Enthaltungen

Schriftführerin ist Frau Reinhold

Abkürzungen: HA=Hauptausschuss, FA= Finanzausschuss, TA=technischer Ausschuss, BM=Bürgermeister, GR=Gemeinderat, GRM=Gemeinderatsmitglieder, GV=Gemeindeverwaltung, HdG=Haus des Gastes, BuK = Burg- und Klosteranlage, TI = Touristinfo; DGH= Dorfgemeinschaftshaus, LK=Landkreis, AG = Arbeitsgruppe, HSK= Haushaltsstrukturkonzept, CDF=Casper David Friedrich

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Informationen des Bürgermeisters
3. Protokollkontrolle 10/2024
4. Beschluss Wahl der Mitglieder des Gemeindevwahlausschuss
Bürgermeisterwahl Gemeinde Oybin 2025
5. Beschluss über Ort und Zeit der regelmäßigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Oybin für das 1. Halbjahr 2025

6. Beschluss Satzung der Gemeinde Oybin über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung), Beratung und Beschlussfassung
7. Beschluss Entsendung Mitglieder AG Naturparkgrundschule
8. Beschluss Änderung der Entgeltordnung der Gemeinde Oybin und des Fremdenverkehrsbetriebes Anlage 5: Nutzungsentgelt Burg- und Kloster Oybin
9. Sonstiges
10. Bürgerfragestunde

TOP 2 Informationen des Bürgermeisters

Vergangenen Freitag, 13.12.24 wurde Fördermittelbescheid übergeben für Ausbau und Erweiterung von Abwasseranlagen in Lückendorf, 1. Bauabschnitt“. Herr Staatsminister Clemens war dazu im Haus des Gastes und hat Bescheid übergeben, AG Abwasser und Infrastruktur war zugegen. Landesdirektion hat angeregt den Fördermittelantrag für Bauabschnitt 1.2 zeitnah zu stellen. In einem der nächsten Ausschüsse darüber sprechen, vorab Absprache mit AG Abwasser und Infrastruktur.

Diese Woche gab es Zusage über Interreg Projekt Feuerwehr mit CZ – Klimawandel kennt keine Grenzen. Zuarbeiten von Projektpartnern muss noch erfolgen.
Herr Müller: Vorgestellter Planabschnitt ist im Haushalt voll eingeplant.

TOP 3 Protokollkontrolle

Protokoll 10/2024 zur Abstimmung. Protokoll von Herr Herfort und Herr Spata unterschrieben. Keine weiteren Ergänzungen, Protokoll einstimmig angenommen mit 11+1.

TOP 4 Beschluss Wahl der Mitglieder des Gemeindewahlausschuss Bürgermeisterwahl Gemeinde Oybin 2025

Beschlussvorlage liegt GR vor, vorbesprochen im Ausschuss am 09.12.2024.
BM hat Gespräche geführt mit den Mitgliedern des Wahlausschusses und bedankt sich für die Bereitschaft für dieses Ehrenamt. Keine weiteren Ergänzungen.

Beschluss 47/2024

Wahl der Mitglieder des Gemeindewahlausschuss Bürgermeisterwahl Gemeinde Oybin 2025

Der Gemeinderat von Oybin wählt auf seiner öffentlichen Sitzung am 17.12.2024 auf der Grundlage von §21 der Sächsischen Kommunalwahlordnung vom 24.Juli 2023 (SächsGVBl. S. 674) in Verbindung mit §9 Abs. 1 des Sächsischen Kommunalwahlgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.April 2018 (SächsGVBl. S. 298), das zuletzt durch Artikel 4 des Gesetzes vom 9. Februar 2022 (SächsGVBl. S. 134) geändert worden ist, folgende Personen in den Gemeindewahlausschuss für die Bürgermeisterwahl am 27.04.2024 (zweiter Wahlgang: 11.05.2024):

		Stellv. Beisitzer
als Vorsitzender:	Herr Carsten Friedrich	
Beisitzer und zugl. stellv. Vors.:	Frau Vanessa Franz	
Beisitzer u. zugl. Schriftführer	Frau Susann Neumann	
Beisitzer:	Frau Andrea Seib	Herr Wolfgang Rücker
Beisitzerin:	Frau Ulrike Nierich	

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	11+1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Befangen:	0

TOP 5 Beschluss über Ort und Zeit der regelmäßigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Oybin für das 1. Halbjahr 2025

Beschlussvorlage und Sitzungsplan liegt GR vor, vorbesprochen im Ausschuss am 09.12.2024.
Keine weiteren Ergänzungen zum vorgeschlagenen Sitzungsplan.

Beschluss 48/2024

Beschluss über Ort und Zeit der regelmäßigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Oybin für das 1. Halbjahr 2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Oybin beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 17.12.24 den im Anhang beigehefteten Sitzungsplan für den Gemeinderat der Gemeinde Oybin. Terminveränderungen/ Sitzungsverschiebungen benötigen die Zustimmung des Gemeinderates und können aufgrund einfacher Art als Antrag gem. §39 Abs.1 SächsGemO im schriftlichen oder elektronischen Verfahren beschlossen werden. Der Sitzungsplan ist im Amtsblatt sowie auf dem Internetauftritt der Gemeinde zu veröffentlichen.

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	11+1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Befangen:	0

TOP 6 Beschluss Satzung der Gemeinde Oybin über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung), Beratung und Beschlussfassung

Beschlussvorlage, Entwurf Hebesatzsatzung und Erläuterung Hebesatzung liegt GR vor, vorbesprochen im Ausschuss am 09.12.2024.

BM übergibt Kämmerer Herr Müller das Wort:

Am 31.12.2024 verlieren alle jetzigen Bescheide ihre Wirkung. Im Amtsblatt wurde drauf hingewiesen, dass ggf. Daueraufträge und Einzugsermächtigungen zurückgenommen werden sollen.

Ausführliche Begründung des heutigen Beschlusses wird mit im Hochwaldecho veröffentlicht, da komplexe Sachlage.

Vom Land Sachsen und SSG gab es übereinstimmende Meinung, dass aufkommensneutrale Hebesätze beschlossen werden sollten.

Herr Müller erläutert die Berechnung der Neutralität. In Oybin relativ hoher Anteil an eingeleseenen Messbescheiden.

Herr Wintzen: heute unbedingt beschließen, im nächsten Jahr wenn die Einsprüche bearbeitet sind

müssen wir uns nochmal mit dem Thema auseinandersetzen,
Herr Müller: Die Einhaltung der angestrebten Aufkommensneutralität kann erst nach Abschluss des Erhebungsjahres 2025 und nach Vorliegen des endgültigen gesamten Steuermessbetragsvolumen 2025 evaluiert werden. Formulierung steht mit in der Begründung.

Herr Müller auf Nachfrage von Herrn Wendler zu den Hebesätzen in der Region:

In Olbersdorf 595 auf 580

Zittau: 520 auf 510

Bertsdorf-Hörnitz: 485 auf 390

Großschönau 450 auf 410

Jonsdorf: 500 auf 400

Keine weiteren Fragen.

Beschluss 49/2024

Satzung der Gemeinde Oybin über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung), Beratung und Beschlussfassung

1. Der Gemeinderat von Oybin beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 17.12.2024 die Satzung der Gemeinde Oybin über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab 01.01.2025 (Hebesatzsatzung ab 01.01.2025).
2. Die Satzung ist dem Landkreis Görlitz als untere Rechtsaufsichtsbehörde unverzüglich anzuzeigen sowie öffentlich bekanntzumachen.

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	11+1
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	1
Befangen:	0

TOP7 Beschluss Entsendung Mitglieder AG Naturparkgrundschule

Beschlussvorlage liegt GR vor, vorbesprochen im Ausschuss am 09.12.2024.

BM ist erfreut, dass sich drei Gemeinderäte gefunden haben für die Entsendung in die AG.

Einladung für die erste Sitzung wurde vom Hauptamtsleiter bereits übermittelt.

Keine weiteren Fragen.

Beschluss 50/2024

Entsendung Mitglieder Arbeitsgruppe Naturparkgrundschule

Der Gemeinderat der Gemeinde Oybin bestellt in seiner öffentlichen Sitzung am 17.12.2024 widerruflich für die Dauer der Wahlperiode des Gemeinderates 2024 – 2029 nach Einigung* neben dem Bürgermeister folgende Mitglieder in die Arbeitsgruppe (AG) Naturparkgrundschule.

1. Dr. Wolfgang Müller
2. Ralph Richter
3. Thomas Wintzen

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	11+1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
Befangen:	0

**TOP8 Beschluss Änderung der Entgeltordnung der Gemeinde Oybin und des
Fremdenverkehrsbetriebes Anlage 5: Nutzungsentgelt Burg- und Kloster Oybin**

Beschlussvorlage liegt GR vor, vorbesprochen im Ausschuss am 09.12.2024.

BM übergibt Frau Stephan das Wort:

Letzte Erhöhung war 2021, angeregt war die Diskussion durch die Betriebskostensteigerung und Personalkostensteigerung. Erhöhung bei Tageskarten von 8,00 € auf 9,00 €, Rabatte für Gästekarte bleiben gleich.

Kinderbeiträge nur in der Nebensaison eine Steigerung um 0,50€. Bei den Jahreskarten bleiben Preis gleich, 17€ für Jahreskarte.

Herr Spata: Erhöhung nachvollziehbar, Touristen die in ganz Europa / Welt unterwegs sind sehen sich überall mit Steigerungen konfrontiert.

Umlage an Fremdenverkehrsbetrieb von Gemeinde muss im Gegenzug stabil bleiben. Wenn er hier zusagt, dann müssen wir sehen das Bürger nicht weiter belastet wird, Thema DLV muss nochmal in Ausschuss.

Frau Stephan auf Nachfrage von Herrn Richter: freier Eintritt für Friedhofskartenbesitzer bleibt unberührt.

Keine weiteren Fragen.

Beschluss 51/2024

**Änderung der Entgeltordnung der Gemeinde Oybin und des Fremdenverkehrsbetriebes
Anlage 5: Nutzungsentgelte Burg- und Kloster Oybin**

Der Gemeinderat der Gemeinde Oybin beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 17.12.2024 die Anpassung der Nutzungsgebühren der Burg- und Klosteranlage Oybin ab dem 01. April 2025 entsprechend der Anlage zu diesem Beschlussvorschlag.

gesetzl. Anz. d. GR:	12+1
davon anwesend:	11+1
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltung:	0
Befangen:	0

TOP9 Sonstiges

Herr Spata: Wie geht es weiter mit Kindersport in Oybin?

Herr Herfort: bis 31.12.2024 geht es noch über Lückendorfer Sportverein. Dann im Januar vermutlich Neugründung vom Verein. Morgen Termin mit Oybiner Familien, die ihre Kinder zum Sport bringen. Herr Spata sieht Wichtigkeit und Notwendigkeit für den Verein, Strukturen müssen aber klar geregelt sein.

Herr Herfort: Interessenten können sich gerne bei ihm melden.

Herr Richter: Kelchsteiner hatten sich auch angeboten mit zu Helfen. Vereinsstruktur gibt es aber leider nicht her. Herr Herfort bestätigt, dass aus strukturellen Gründen leider nicht Zusammenarbeit mit den Kelchsteinern möglich ist.

BM: Gemeinde kann nur Hilfestellungen geben oder Turnhalle zur Verfügung stellen. Organisation etc. von Ehrenamtlern.

Herr Siebert: sehr erfolgreicher Weihnachtsmarkt, gute Vorbereitung vom FVB und Katja Eifler.

Großer Besucherandrang. Als Gastgeber sieht man von Jahr zu Jahr, dass es auch immer mehr Übernachtungsgäste an diesem Adventswochenende.

Wertschöpfungskette sehr hoch beim romantischen Advent.

Eine andere Veranstaltung im Frühjahr wäre auch denkbar. Herr Siebert bedankt sich für das Engagement von allen Beteiligten. VAO sollte gerne schon ab Freitag gültig sein. Zusätzlich noch Toilettenanlage auf der Hälfte der Hauptstraße wäre ebenfalls sinnvoll.

Herr Wendler: dringend Strommanagement überarbeiten. Es muss von vorneherein klar sein wer auf welche Leitung geht. Viele Stromintensive Geräte, Glühweinkocher etc,

Herr Herfort: Anforderungen und Schnittmenge muss da sein. Er ist gegen zwei Tage Weihnachtsmarkt, Vereine etc. können das nicht stemmen.

Herr Siebert: bekräftigt, dass nur ein Tag am besten ist. Feuerlöscher + Müllentsorgung müssen mit in Vertrag aufgenommen werden.

BM: Gemeinde gibt Unterstützung, Romantischer Advent wird mit viel privaten Engagement gestemmt für das wir sehr dankbar sind.

Herr Spata: wir hatten Glück mit Wetter, schlechtes Wetter kann auch schnell Einbußen bedeuten für Händler etc.

Herr Reinhold: Musik vom DJ sollte beim Auftritt der Mönche leiser gedreht werden. Musik hat Gesang übertönt. Standort Auftritt Rückseite HdG auch suboptimal

Herr Friedrich: bestätigt Kritik am Standort der Mönche, wird auch intern beim Mönchzug noch ausgewertet.

Herr Rudolph: mit Katja Eifler war Standort abgesprochen. Mönchszug war als Einheizer gedacht für die Feuershow.

BM war froh über die hohe Beteiligung von Alt und Jung. Sehr schöner individueller Weihnachtsmarkt weit über Zittauer Gebirge bekannt.

Frau Franz: Bauvoranfrage für Sommerberg 6 liegt vor, Bauakte wird rumgereicht. Wegen Terminkette kann Bauvoranfrage nicht bis in den Januarausschuss warten.

Im Januar gibt es Verkehrsschau wegen den in der letzten Sitzung angesprochen Themen zum Parkverbot und Parkbuchten.

Ebenfalls im Januar Termin mit LASUV und Forstamt Zittau für weitere Haltestelle Linie 16 am Forsthaus Lückendorf.

BM ergänzt die Notwendigkeit für eine Haltestelle am Forsthaus. Im Moment wird nur die Schulbuslinie S17 vom Niederdorf nach Zittau angefahren.

TOP10 Bürgerfragestunde

Frau Heidrich: Schaukasten auf dem Hain würde sie gerne mit pflegen. Kritisiert jetzigen Zustand und die teilweise veralteten Aushänge.

Herr Spata: Herr Sauerstein leider nicht mehr im GR aktiv, findet er persönlich sehr bedauerlich.

BM bestätigt das Herr Sauerstein trotzdem weiterhin aktiv ist im Ausschuss und AGs und wichtiges Sprachrohr für den Hain.

Frau Thimjahn: kann Gebührenordnung Erhöhung nachvollziehen und voll mit tragen, Einwohner haben mit Jahreskarte günstige Alternative.

Frau Siegert: Wie ist der Sachstand zur Löschwasserblase?

BM: Gemeinde hat Zuschlag bekommen für Feuerwehrprojekt mit CZ, darin ist Löschwasserblase integriert. Planungszeitraum 2025-2027, in dem Zeitraum soll Löschwasserzisterne umgesetzt werden.

Frau Siegert: Floßbergweg als Alternative?

BM: Zentrales Grundstück auf dem Parkplatz, Grundstück am Floßbergweg gehört nicht der Gemeinde.

Herr Mann: Kann nicht Forst eine Zisterne bauen?

BM: Stadt Zittau hat bereits mehrere Löschwasserzisternen im Gemeindegebiet im Stadtwald errichtet.

Löschwasserbedarfsanalyse von der Stadt Zittau ist der Hain ausgenommen,

Herr Sauerstein erläutert Hintergründe dazu.

Frau Siegert: Schüler Jonsdorf machen immer Weihnachtsprogramm bei verschiedenen Adventsveranstaltungen in Jonsdorf. Könnten auch in Oybin auftreten?

BM: wir nehmen Idee mit ins nächste Jahr, danke für den Hinweis.

Herr Richter: Von Frau Hänsch vom Hain wurden ca. 20 Leitzordner mit Ausarbeitungen der jüngeren Geschichte des Ortsteiles Hain übernommen und wird in das begonnene Archiv unter Regie von Frau Bößmann mit eingearbeitet. Im Frühjahr dazu mehr Informationen.

Herr Spata: freut sich auch dass Herr Israel mit bei der AG Archiv mitwirkt.

BM bedankt sich für die konstruktive Zusammenarbeit im Jahr 2024, wünscht Frohe Weihnachten und ein paar schöne Feiertage an die Anwesenden und ihren Angehörigen.

Weltpolitik werden wir nicht ändern, aber auf unseren kleinen Ebenen muss das Zusammenleben im Vordergrund stehen.

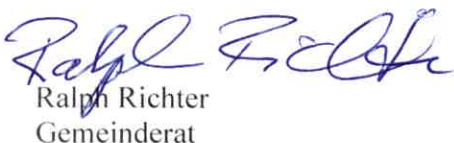
Gemeinderatssitzung um 20:10 Uhr geschlossen



Tobias Steiner
Bürgermeister



Katja Reinhold
Schriftführerin



Ralph Richter
Gemeinderat



Thomas Wintzen
Gemeinderat